



Comune di Bernareggio

Provincia di Monza e della Brianza

Allegato A

Avviso Pubblico in attuazione della D.G.R. n° 7544 del 18.12.2017 per genitori separati/divorziati finalizzato alla messa a disposizione di alloggi sociali, da dare in locazione a prezzi contenuti, per favorire la prossimità alla dimora dei figli - SOSTEGNO ABITATIVO

Il presente Avviso pubblico individua i criteri per la messa a disposizione di alloggi sociali, da dare in locazione a genitori separati/divorziati come previsto dalla Legge Regionale n° 18 del 24/06/2014, con particolare riferimento all'Art. 5 "Interventi di tipo abitativo" e dalla Deliberazione di giunta regionale n. 7544 del 18.12.2017 "Determinazione per il recupero di immobili da destinare in locazione ai genitori di cui alla Legge Regionale n. 18/2014 "Norme a tutela dei coniugi separati o divorziati, in condizione di disagio, in particolare con figli minori".

1. Finalità ed obiettivi

Il presente Avviso promuove interventi di sostegno abitativo per la messa a disposizione di alloggi sociali in locazione a prezzi contenuti per genitori separati/divorziati con la finalità di favorire la prossimità rispetto alla dimora dei figli, in particolare dei figli minori o disabili.

2. Soggetti beneficiari

I soggetti destinatari sono coniugi separati o genitori divorziati (d'ora in poi genitori separati o divorziati) con figli, in particolare con figli minori o disabili che soddisfano i seguenti requisiti:

- risultano legalmente separati o divorziati;
- sono genitori di figli in età minore o in stato di disabilità che risultino residenti nel Comune di Bernareggio
- possiedono un ISEE in corso di validità, rilasciato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013 inferiore o uguale a € 20.000,00.
- non risultano assegnatari della casa coniugale in base alla sentenza di separazione o di divorzio, o comunque non hanno la disponibilità della casa familiare;
- hanno l'obbligo di versamento dell'assegno di mantenimento per i figli in base a sentenza del giudice;
- rispettano l'obbligo di versamento dell'assegno di mantenimento;
- non risultano beneficiari di contributi regionali per il recupero della morosità incolpevole e/o non sono assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà di Aler o dei Comuni;
- non risultano titolari del diritto di proprietà, diritto di uso, usufrutto o di altro diritto reale di godimento di un'altra abitazione;
- non hanno usufruito del contributo di parte corrente per l'abbattimento del canone di locazione riservato ai genitori separati/divorziati di cui alla L.R.18/2014 (Deliberazione ATS



Comune di Bernareggio

Provincia di Monza e della Brianza

N. 519 del 27/04/2017);

- non sono stati condannati con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al decreto - legge 23 febbraio 2009, n. 11 (Misure urgenti in materia di sicurezza pubblica e di contrasto alla violenza sessuale, nonché in tema di atti persecutori) convertito, con modificazioni, dalla legge 23 aprile 2009, n. 38, nonché per i delitti di cui agli artt. 570 e 572 del codice penale o abbiano subito misure di protezione (quali l'allontanamento dal nucleo familiare e/o dall'ex coniuge) ancorché disposti in sede civile.

3. Caratteristiche dell'agevolazione

L'agevolazione consiste nell'ottenimento da parte del genitore separato/divorziato, che ne abbia i requisiti, di un alloggio a prezzi contenuti con la finalità di favorire la prossimità con la dimora dei figli, in particolare minori o disabili.

Il canone di locazione, le norme d'uso e la ripartizione delle spese condominiali dell'alloggio destinato alla misura di sostegno abitativo vengono determinati applicando i criteri previsti per il servizio abitativo pubblico (SAP).

4. Caratteristiche dell'alloggio

L'alloggio destinato alla misura di sostegno abitativo è sito in Villanova di Bernareggio, Via della Chiesa 3 int.1, piano primo, mq. 28,80

5. Modalità di presentazione della domanda

La domanda dovrà essere presentata al Comune di Bernareggio esclusivamente a mezzo mail all'indirizzo protocollo@comune.bernareggio.mb.it su apposito modulo (allegato 1.A), inserendo nell'oggetto "Domanda Alloggio genitori separati/divorziati", entro il 2/4/2021 ore 12.00.

Alla domanda devono essere scansionati i seguenti documenti:

- fotocopia non autenticata del documento di identità in corso di validità del genitore richiedente;
- copia della sentenza di separazione o di divorzio dalla quale emerge che:
 - ✓ non si è assegnatari della casa coniugale in base alla sentenza di separazione o di divorzio o comunque non si ha la disponibilità della casa familiare;
 - ✓ vige obbligo di versamento dell'assegno di mantenimento per i figli.

La documentazione può essere integrata da eventuale, successivo provvedimento dal quale emerge una modifica delle condizioni inserite nella sentenza di cui sopra.



Comune di Bernareggio

Provincia di Monza e della Brianza

E' fatto divieto al genitore separato o divorziato presentare domanda per l'assegnazione di un alloggio del Sostegno abitativo e contestualmente aver già richiesto il contributo per l'abbattimento del canone di locazione (Deliberazione ATS N. 519 del 27/04/2017).

Nel caso in cui il genitore presenti domanda per entrambi gli interventi, lo stesso decade sia dalla possibilità di risultare assegnatario dell'alloggio), sia dal beneficio economico.

6. Istruttoria

L'ufficio comunale competente provvede a:

- verificare la documentazione prodotta e, qualora necessario, richiederne l'integrazione;
- verificare la pertinenza della richiesta in relazione ai criteri e condizioni previsti per l'accesso al fondo di tutela;
- procedere all'esecuzione di controlli a campione sulle autocertificazioni prodotte e segnalare alla Procura della Repubblica eventuali dichiarazioni mendaci e dar corso all'attivazione delle procedure per la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio comunale;
- attestare l'ammissibilità della richiesta;
- stilare una graduatoria delle domande presentate, privilegiando il valore più basso dell'ISEE allegato.

7. Adempimenti successivi all'abbinamento e tempistica

In caso di esito favorevole dell'assegnazione/abbinamento l'interessato sottoscriverà direttamente con l'Ente proprietario dell'alloggio il contratto di locazione.

8. Trattamento dati personali

L'ente rende informazioni sul trattamento dei dati personali mediante i contenuti dell'informativa allegata ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 679/2016/UE (all. 2) da sottoscrivere per la prestazione del consenso al trattamento dei propri dati personali.

9. Informazioni

Le informazioni saranno fornite dall'Ufficio Servizi alla Persona e alla famiglia del Comune di Bernareggio al numero di tel. 0399452111 nonché tramite e-mail all'indirizzo: servizisociali@comune.bernareggio.mb.it o protocollo@comune.bernareggio.mb.it o pec: protocollo@comunebernareggio.org

10. Responsabile del procedimento

Responsabile pro-Tempore del Settore N. 3 servizi alle persone e alle famiglie.

Per quanto non espressamente indicato nel presente bando valgono, in quanto applicabili,



Comune di Bernareggio

Provincia di Monza e della Brianza

le vigenti disposizioni del Codice Civile, della Legge e dei Regolamenti Comunali

Bernareggio, 13/1/2021

Responsabile Settore 3

Servizi alle persone ed alle famiglie

Dott.ssa Paola D'Argenio