



COMUNE DI BERNAREGGIO



AVVISO ai CONTRIBUENTI IMU 2026

IL VERSAMENTO **IMU** È DOVUTO DAI PROPRIETARI DI:

- altri immobili, terreni agricoli, aree edificabili con **aliquota 10,4 per mille**;
- unità immobiliari appartenenti alle categorie A1 - A8 - A9 (**CASE DI LUSSO**) adibite ad abitazione principale e relative pertinenze (detrazione € 200,00) con **aliquota 6 per mille**;
- fabbricati rurali strumentali **aliquota 1 per mille**.

COMODATO D'USO GRATUITO: dall'anno 2016 sono state introdotte nuove disposizioni ai fini IMU (consultare sul sito dell'Ente).

AREE EDIFICABILI: con Deliberazione di G.C. n. 102 del 09/12/2024 sono stati determinati i valori venali delle aree fabbricabili ai fini IMU, con efficacia 1° gennaio 2025. Tali valori sono utilizzabili a condizione che per la medesima area non sia stato registrato, in atto pubblico o perizia, un valore superiore a quello deliberato.

LE **SCADENZE** DI VERSAMENTO DI IMU SONO:
ACCONTO o UNICA SOLUZIONE 16 GIUGNO 2026
SALDO 16 DICEMBRE 2026

Non sono dovuti versamenti per importi inferiori a € 12,00 annuali

Per la determinazione degli importi dovuti, è possibile utilizzare il link di calcolo presente su **WWW.COMUNE.BERNAREGGIO.MB.IT** e stampare direttamente il mod. F24

HAI BISOGNO DI AIUTO?

L'**Ufficio Servizi Tributari** è a disposizione per fornirti tutti i chiarimenti utili al pagamento IMU 2026

Contatti: 039 9452113/42 - tributi@comune.bernareggio.mb.it

L'ufficio è aperto solo su appuntamento